

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка
по лоту №1

Место проведения аукциона: РТ, Балтасинский район, пгт. Балтаси, ул. Ленина, д. 42, 3 этаж (актовый зал)

Дата и время проведения аукциона: 14 июля 2022 года в 13-30 часов.

Организатор аукциона: Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ
Специализированная организация по проведению аукциона - АО «Карат»

1. Настоящий протокол составлен по результатам открытого аукциона на повышение цены на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, МО «пгт Балтаси» (далее – аукцион) по лоту №1:

Местоположение: Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, МО «пгт Балтаси»

Площадь земельного участка - 47601 кв.м.

Кадастровый номер №16:12:010502:158

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

Разрешенное использование земельного участка: специальная деятельность;

Срок аренды – 15 (Пятнадцать) лет;

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы

Начальная цена лота: 116448,72 рублей;

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2. **Наименование заявителей по лоту № 1, признанных участниками аукциона, прошедших регистрацию на участие в аукционе и принявших участие в аукционе:**

п/п	Наименование (Ф.И.О.) заявителей, признанных участниками аукциона	Наименование (Ф.И.О.) участников аукциона, зарегистрированных на участие в аукционе	Наименование (Ф.И.О.) участников аукциона, которые приняли участие в аукционе
1	ООО «Благоустройство»	ООО «Благоустройство»	ООО «Благоустройство»
2	Николаев Иван Сергеевич	-	-

3. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: отсутствует.

4. **Размер ежегодной арендной платы по результатам аукциона: 116448,72 рублей** (Сто шестнадцать тысяч четыреста сорок восемь рублей 72 копейки)

Единственный принявший участие в аукционе участник: ООО «Благоустройство»

ОГРН 1141675000720, ИНН 1612008618

Адрес: РТ, Балтасинский район, пгт. Балтаси, ул. Курченко, д. 3

5. Единственному принявшему участие в аукционе участнику будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора аренды ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ. Оплата за аренду земельного участка производится в соответствии с условиями договора аренды земельного участка.

6. Если единственный принявший участие в аукционе участник уклоняется или отказывается от заключения договора аренды земельного участка, то задаток на участие в аукционе ему не возвращается.

Специализированная организация:
Директор АО «Карат»



/О.В. Ярцев/

Единственный принявший участие
в аукционе участник



/Табеев Рахманов Н.Г./