



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » 07 2021 г.

КАРАР

№ 472

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения – нежилого здания – Нурмабашской начальной школы расположенного по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д.Нормабаш, ул.Н.Баяна, д.1/1 и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, д.Нормабаш, ул.Нур Баяна, д.1/1 в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета по определению рыночной стоимости нежилого здания – Нурмабашской начальной школы расположенного по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д.Нормабаш, ул.Н.Баяна, д.1/1 и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, д.Нормабаш, ул.Нур Баяна, д.1/1 в электронной форме от 11.06.2021 №2-Н/05.21, решениями Балтасинского районного Совета Республики Татарстан от 21.05.2011 года №48 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Балтасинского муниципального района», от 15.03.2019 года №168 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Балтасинского муниципального района Республики Татарстан», на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года №549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района постановляет:

1. Провести продажу муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой продажи предложений о приобретении, проводимой в электронной форме.

2. Аукцион по продаже муниципального имущества – нежилого здания - Нурмабашской начальной школы расположенного по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д.Нормабаш, ул.Н.Баяна, д.1/1 и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, д.Нормабаш, ул.Нур Баяна, д.1/1, рыночной стоимостью 1 020 000,00 (Один миллион двадцать тысяч) рублей 00 копеек – считать несостоявшимися.

3. Нежилое здание - Нурмабашской начальной школы расположенного по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д.Нормабаш, ул.Н.Баяна, д.1/1 и земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, д.Нормабаш, ул.Нур Баяна, д.1/1, рыночной стоимостью 1 020 000,00 (Один миллион двадцать тысяч) рублей 00 копеек выставить на продажу посредством публичного предложения в электронной форме.

4. Палате имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района провести продажу имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления, посредством публичного предложения в электронной форме.

5. Информацию о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме и о его результатах разместить на официальном сайте Балтасинского муниципального района <http://baltasi.tatar.ru>, опубликовать на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке <http://sale.zakazrf.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель палаты
имущественных и земельных
отношений Балтасинского
муниципального района



И.М.Фатхутдинов

Приложение к постановлению
 палаты имущественных и земельных
 отношений Балтасинского
 муниципального района
 от « 28 » 07 2021г. № 492

Перечень недвижимого имущества нежилого здания – производственная мастерская и земельного участка
 посредством публичного предложения в электронной форме

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуата- цию	Начальная цена, с учетом НДС (руб.)	Шаг понижения 10 % от начальной цены	Цена отсечения 50 % (цена понижения)	Шаг повышения 5% от начальной цены	Размер зататка 20 % от начальной цены
1.	Нежилое здание – Нурмабашской начальной школы, общей площадью 239,6 кв.м., кадастровый номер 16:12:080601:152 расположенное по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д.Нормабаш, ул.Н.Баяна, д.1/1 с земельным участком площадью 7907,71 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 16:12:080601:84, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, д.Нормабаш, ул.Нур Баяна, д.1/1	1968	1 020 000	102 000	510 000	51 000	204 000